



**GMINA MIEJSKA  
DYNÓW**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
GMINA MIEJSKA DYNÓW**

Rozbudowa i przebudowa budynku Przedszkola Miejskiego w Dynowie współfinansowana z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej nr VI "Spójność Przestrzenna i Społeczna" Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

woj. Podkarpackie  
NIP 813-33-39-463

Nr sprawy: RRG.271.7.2017

Dynów, 2017.06.20

**Dotyczy zamówienia publicznego: Rozbudowa i przebudowa budynku Przedszkola Miejskiego w Dynowie współfinansowana z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej nr VI "Spójność Przestrzenna i Społeczna" Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.**

**WYJAŚNIENIA NA ZADANE PYTANIA**

**Gmina Miejska w Dynowie informuje, iż w dniu 11,13 i 14 czerwca 2017 r. wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.**

**Zgodnie z art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku- Prawo zamówień publicznych poniżej podano treść zapytań i odpowiedzi bez ujawniania źródła.**

**Pytanie 1:**

Brak w projekcie dokumentacji windy proszę o przesłanie

**Odpowiedź:**

Ująć w kosztorysie ofertowym koszt wykonania windy towarowej o udźwigu maksymalnym 100 kg. Winda będzie przeznaczona do przewożenia ciepłych posiłków z kuchni (parter) na I kondygnację.

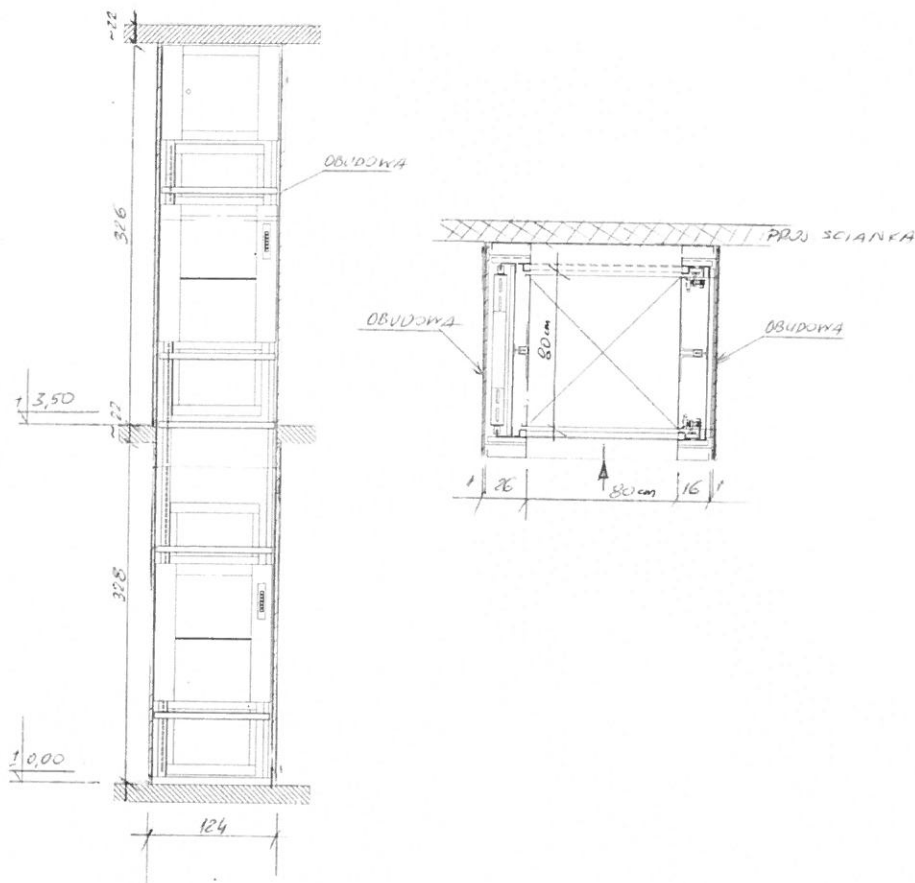
Charakterystyka:

- jednoprzystankowa, wysokość podnoszenia 350 cm,
- wymiary kabiny: 800mm x 800mm x 1000mm,
- poziom ładowania towaru: 700 mm,
- drzwi: gilotynowe,
- temperatura pracy: 5-40°C,
- dostarczany z samonośną konstrukcją szybową: stalowa wykonana z profili ocynkowanych walcowanych na zimno, kotwioną pomiędzy przystankami,
- obudowa: blacha plastyfikowana
- napęd: przekładnia ślimakowa z silnikiem elektrycznym 230V, 50Hz,
- maszynownia: usytuowanie napędu pod kabina na dolnym poziomie.

Winda będzie usytuowana w miejscu pokazanym na rysunkach w Projekcie.

Podszybie: płyta betonowa: 110cm x 145 cm, gr. 25cm; beton B25

Ponizej: Schemat windy, wystarczający do zlecenia montażu windy Dostawcy.



**Pytanie 2:**

Brak w projekcie instalacje zewnętrzne kanalizacja sanitarna i deszczowa oraz przyłącz wody rzutów – proszę o przysłanie

**Odpowiedź:**

Instalacje zewnętrzne kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przyłącz wody – wycenić w oparciu o projekt budowlany (branża sanitarna), w tym zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

**Pytanie 3:**

Brak w dokumentacji rysunków poręczy chromoniklowych proszę o dostarczenie

**Odpowiedź:**



W kosztorysie ofertowym ująć wykonanie poręczy chromoniklowych, analogiczne jak poręcze w istniejącym Przedszkolu – jak na zdjęciu powyższym.

**Charakterystyka:**

Słupki główne:  $\varnothing$  45mm. Mocowanie: w co trzecim stopniu.

Pochwyty górny:  $\varnothing$  40 mm, na wys. 110 cm. Mocowany do słupków ze zwężką u góry słupka  $\varnothing$  15 mm.

Pochwyty dolny:  $\varnothing$  30 mm, ma wys. 66cm mocowany do słupków zwężkami  $\varnothing$  10 mm.

Wypełnienie: Szyba gr. 4-5mm bezpieczna (szkło klejone), kolor „mleczny”. Formatki szklane mocowane do słupków za pomocą czterech systemowych łączników chromoniklowych.

**Pytanie 4:**

Poz. 6.3 kalkulacja indywidualna Montaż komina  $\varnothing$ 150 stalowego dwupłaszczyznowego z ociepleniem 4cm wełną mineralną ew. 14x14 z blachy powlekaną w części zimnej. Proszę o wyjaśnienie o co w tym chodzi?

**Odpowiedź:**

„Część zimna”, chodzi o wszystkie przewody wentylacji grawitacyjnej w części dachowej i ponaddachowej – powyżej warstwy dociepleniowej stropu ostatniej kondygnacji. Na rysunkach w Projekcie pokazano wyżej wymienione rozwiązanie. Takie rozwiązanie jest zastosowane na istniejącym Przedszkolu.

**Pytanie 5:**

Poz. 14.3 ocieplenie ścian budynku styropian gr. 16cm. Proszę o podanie parametrów jaka  $\lambda$ ? ✓

**Odpowiedź:**

Dla zachowania współczynnika przenikania ciepła ścian osłonowych (zgodnie z aktualnymi zapisami w ustawie „prawo budowlane” przyjąć w kosztorysie ofertowym styropian fasadowy gr. 16 cm o współczynniku  $\lambda$  (lambda) min. 0,030-0,033 W/m<sup>2</sup>K.

**Pytanie 6:**

Poz. 14,15 poddasze ocieplenie stropu wełną twardą gr. 22. Proszę podanie lamdy oraz materiału wełny?

**Odpowiedź:**

Dla zachowania współczynnika przenikania ciepła ścian osłonowych (zgodnie z aktualnymi zapisami w ustawie „prawo budowlane” przyjąć w kosztorysie ofertowym wełnę (półtwardą) o gęstości pozornej min.  $80 \text{ kg/m}^3$ , współczynnika  $\lambda$  (lambda) min.  $0,036-0,038 \text{ W/m}^2\text{K}$  i zmiennej orientacji włókien.

**Pytanie 7:**

Poz. 13.2 – przedmiaru strop GK ognioodporny, proszę o podanie klasy odporności ogniowej?

**Odpowiedź:**

Klasa odporności ognioodpornej stropu GK – EI30.

**Pytanie 8:**

Stolarka okienna i drzwiowa oraz ścianki. Proszę o dostarczenie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej oraz ścianek wraz z wymiarami oraz określenie współczynnika dla całego okna i drzwi oraz ścianek? Proszę o podanie koloru stolarki j.w

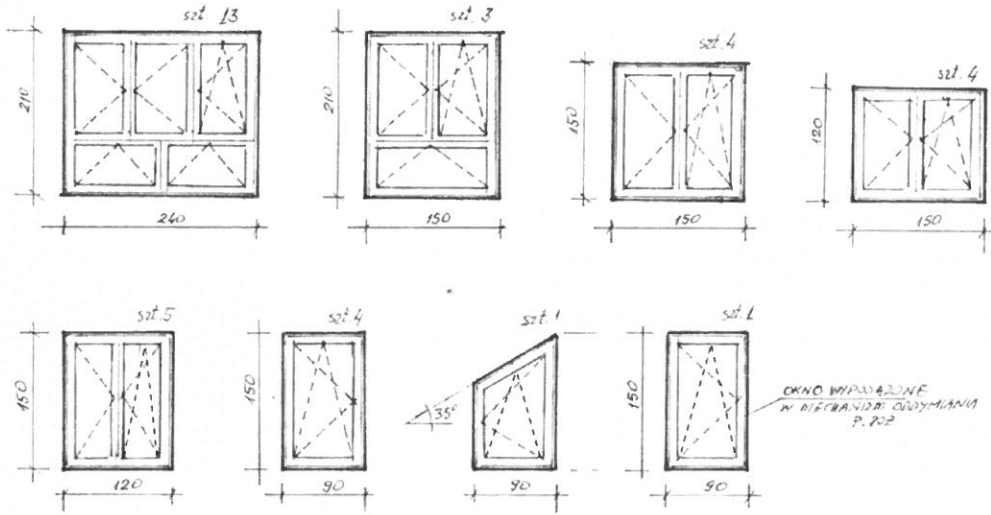
**Odpowiedź:**

Dotyczy zestawienia stolarki okiennej (zewnątrznej)

1. Kolor profili PCV – biały, kształty profili – analogicznie jak ramiaków okien istniejącego przedszkola.
2. Współczynnik przenikania ciepła dla okien -  $0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
3. Okna muszą być wyposażone w system mikrowentylacji.
4. Kierunek otwarcia i uchyłu pokazano na rys. zestawienia (widok od strony wewnętrznej)
5. Wymiary podano „w świetle murów”.



Zestawienie stolarki okiennej (zewnątrznej).



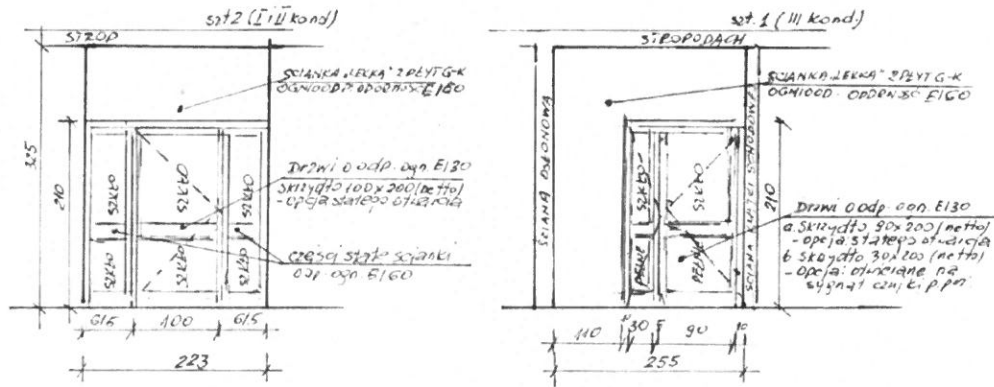
Dotyczy zestawienia ścianek p.pożarowych, wewnętrznych (poniżej). Ścianki oddzielenia stref.

1. ŚCIANKI (PRZESZKLONE) Z PROFILI ALUMINIOWYCH, MALOWANYCH PROSZKOWO NA KOLOR BRĄZOWY, przy czym:

\* DRZWI Z PROFILI AL. O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI 30, ZAOPATRZONE W SAMOZAMYKACZ, ORAZ KLAMKI I ZAMEK ZWYKŁY (o odp. ogn. jw.).

\* POZOSTAŁE CZĘŚCI ŚCIANEK O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI60

2. NA SCHEMATACH POKAZANO WŁIKALIZACJĘ PRZESZKLEŃ I ZABUDÓW PEŁNYCH.



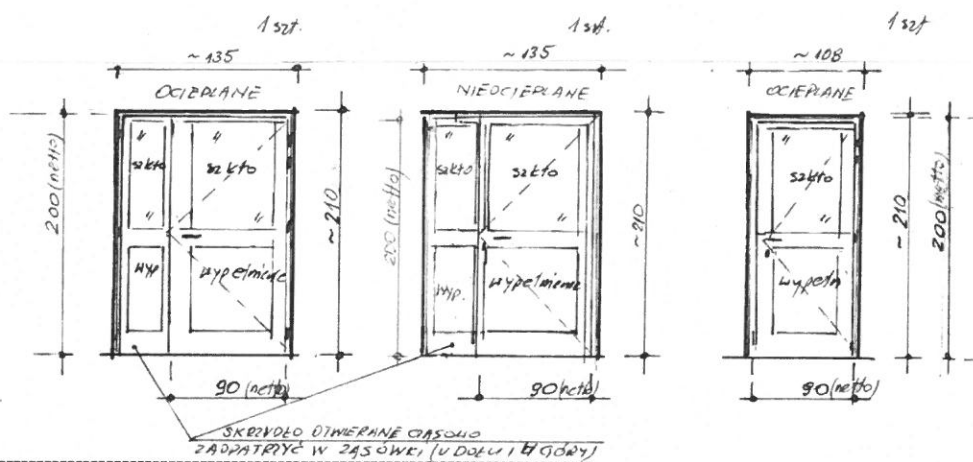
Dotyczy zestawienia ścianek drzwi wejściowych (zewnątrznych i wewnętrznych) poniżej.

1. DRZWI Z PROFILI ALUMINIOWYCH, MALOWANYCH PROSZKOWO NA KOLOR BRĄZOWY, Z ZASTOSOWANIEM SZKŁA BEZPIECZNEGO, przy czym:

\* DRZWI ZEWNĘTRZNE DO WIATROŁAPU (OCIEPLONE) Z PROFILI AL. O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI 30, ZAOPATRZONE W SAMOZAMYKACZ, ORAZ KLAMKI I ZAMEK ZAPADKOWY (o odp. ogn. jw.).

\* DRZWI WEWNĘTRZNE Z WIATROŁAPU NA KLATKĘ SCHODOWĄ (NIEOCIEPLANE) Z PROFILI AL. ZAOPATRZONE W SAMOZAMYKACZ, ORAZ KLAMKI I ZAMEK ZWYKŁY.

\* DRZWI ZEWNĘTRZNE Z SALI ZABAW NA TARAS (OCIEPLONE) Z PROFILI AL. ZAOPATRZONE W SAMOZAMYKACZ, ORAZ KLAMKI I ZAMEK ZAPADKOWY.



Dotyczy pozostałej stolarki wewnętrznej drzwiowej i okiennej.

1. WSZYSTKIE DRZWI WEWNĘTRZNE WYCENIĆ – JAK W OPISIE ZAWARTYM W PROJEKCIE, PRZY CZYM:

\* SKRZYDŁA DRZWIOWE DO 6 SALI ZABAW I SALI ĆWICZEŃ RUCHOWYCH NA III KOND. WYCENIĆ JAKO ZAOPATRZONE W „BULAJE”, T.J. OKRĄGŁE NAŚWIETLA O ŚREDNICY 50-60 CM,

\* SKRZYDŁA DRZWIOWE DO ŁAZIENEJ I WC (ZA WYJĄTKIEM SKRZYDŁA DO POM. WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, PRZESZKLONE U GÓRY I Z KRATKA NAWIEWNĄ U DOŁU,

\* SKRZYDŁO DRZWI DO POM. WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH PEŁNE, ZAOPATRZONE W KRATKĘ NAWIEWNĄ U DOŁU, ORAZ ZAMEK ŁAZIENKOWY.

### Pytanie 9:

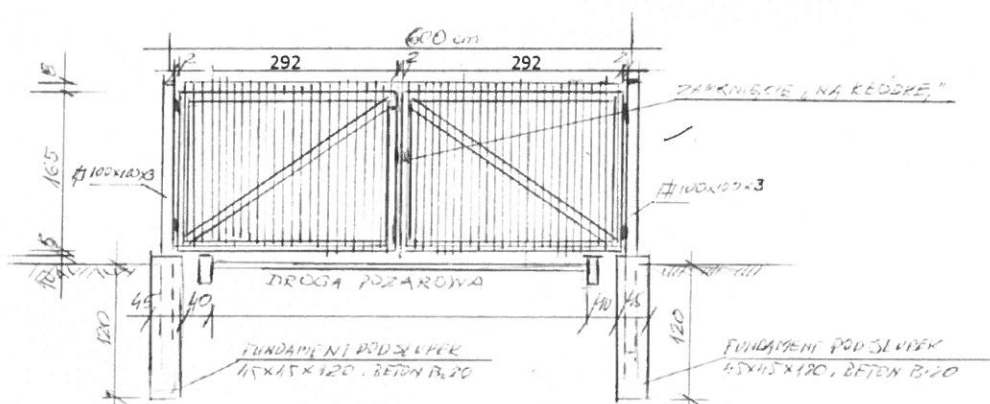
Poz. 17.14 brama stalowa. Proszę o dostarczenie rysunku bramy.

### Odpowiedź:

W kosztorysie ofertowym wycenić bramę wg poniższego rysunku i o charakterystyce:

- słupki z profili stalowych, zamkniętych 100mmx100mmx3mm z „zaślepkami” systemowymi (u góry),
- profile skrzydeł bram oraz „zwiatrowania” z profili stalowych, zamkniętych 80mmx40mmx2mm,
- wypełnienie skrzydeł, z paneli systemowych z drutu stalowego fi 4 mm ocynkowanego i powlekanego wys. 1,70m. Elementy stalowe bramy pomalowane 2 x farba podkładową chlorokauczukowa oraz 2 x farbą nawierzchniową chlorokauczukowa.

Rysunek bramy



**Pytanie 10:**

Poz. 9.10 – proszę podać typ i rodzaj lamperii nakrapianej, zmywalnej

**Odpowiedź:**

W kosztorysie ofertowym (dot. lamperii) przyjąć wykonanie lamperii ekologicznej z warstwą wierzchnią jako tapeta natryskowa na bazie żywic akrylowych + zapewnienie zmywalności poprzez aplikację lakierem lateksowym. Kolor (zgodnie z paletą kolorów producenta); kolor pastelowy, ostatecznie uzgodniony na etapie wykonawstwa.

**Pytanie 11:**

Poz. 10.1 – gdzie występuje okno 7-skrzydłowe. Proszę o zamieszczenie zestawienia stolarki

**Odpowiedź:**

Okno 7-skrzydłowe nie występuje. Natomiast wszystkie okna (oznaczone w projekcie 240cmx210cm) są oknami 5 skrzydłowymi.

**Pytanie 12:**

Poz. 12.1 – proszę podać parametry techniczne windy towarowej

**Odpowiedź:**

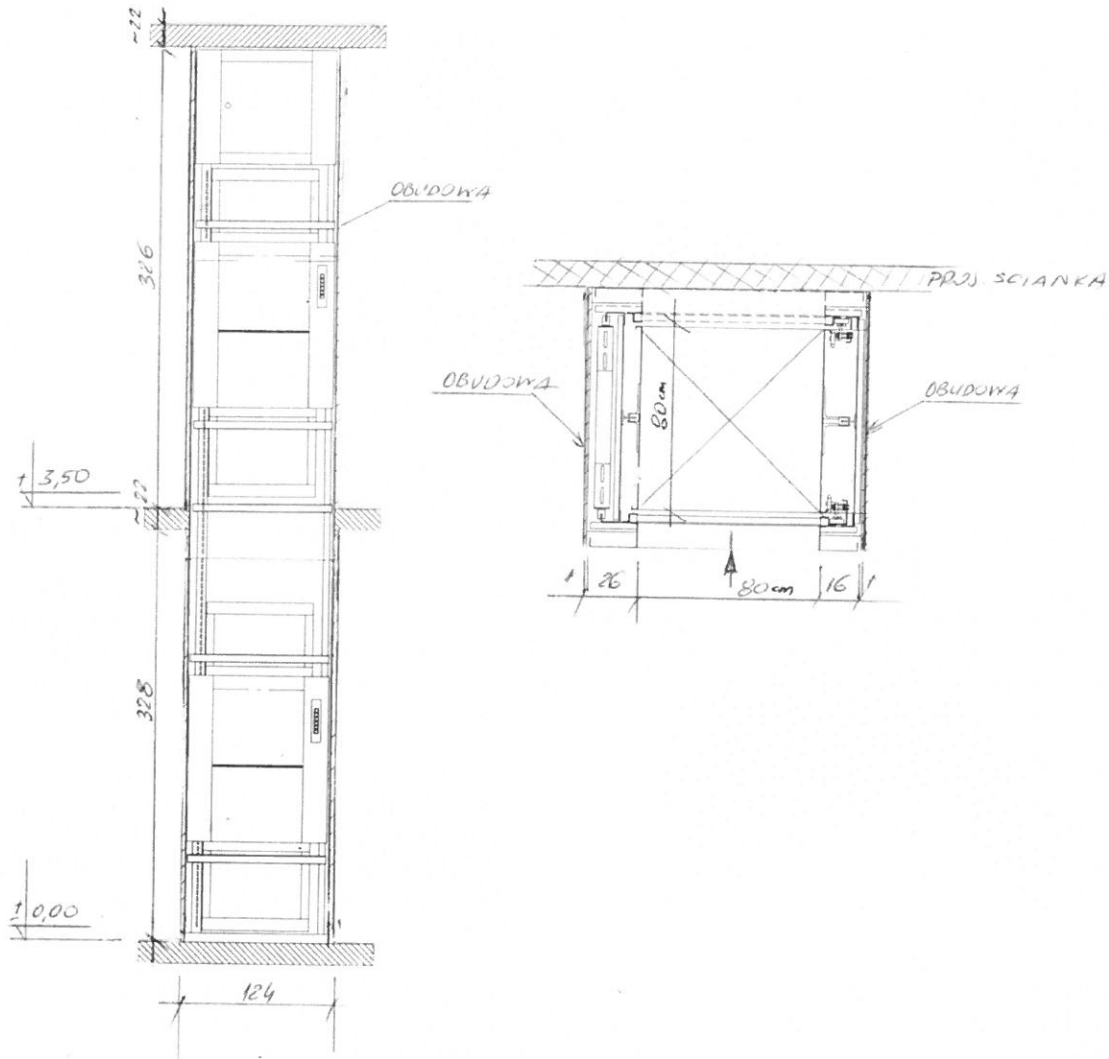
Ująć w kosztorysie ofertowym koszt wykonania windy towarowej o udźwigu maksymalnym 100 kg. Winda będzie przeznaczona do przewożenia ciepłych posiłków z kuchni (parter) na I kondygnację.

Charakterystyka:

- jednoprzystankowa, wysokość podnoszenia 350 cm,
- wymiary kabiny: 800mm x 800mm x 1000mm,
- poziom ładowania towaru: 700 mm,
- drzwi: gilotynowe,
- temperatura pracy: 5-40°C,
- dostarczany z samonośną konstrukcją szybową: stalowa wykonana z profili ocynkowanych walcowanych na zimno, kotwioną pomiędzy przystankami,
- obudowa: blacha plastyfikowana
- napęd: przekładnia ślimakowa z silnikiem elektrycznym 230V, 50Hz,

- maszynownia: usytuowanie napędu pod kabina na dolnym poziomie.  
Winda będzie usytuowana w miejscu pokazanym na rysunkach w Projekcie.  
Podszybie: płyta betonowa: 110cm x 145 cm, gr. 25cm; beton B25

Poniżej: Schemat windy, wystarczający do zlecenia montażu windy Dostawcy.



**Pytanie 13:**

Poz. 17.22 – proszę podać wymiary wycieraczki ażurowej gumowej

**Odpowiedź:**

Długość: 1,20 m, szerokość: 0,90 m, wysokość: 1,5-2,0 cm. Góra wycieraczki – na poziomie podestu przedwejściowego.

**Pytanie 14:**

Dział 2.2 – biały montaż – proszę o rozróżnienie umywalk i ustępów (podział dla dzieci i dorosłych) oraz podanie wyposażenia łazienki dla niepełnosprawnych

**Odpowiedź:**

1. Umywalki i ustępy dla dzieci zlokalizowane są na:



- I kondygnacji: wejście od „sal zabaw” nr I i II
  - II kondygnacji: wejście od „sal zabaw” nr I i II
  - III kondygnacji: wejście od „sali ćwiczeń ruchowych”
2. Umywalki dla dorosłych usytuowane są na:
- III kondygnacji: wejście od „hollu”
3. Pomieszczenia na I kondygnacji; oznaczone w projekcie jako WC „N” tj. dla osób niepełnosprawnych wyposażać:
- w umywalkę „60” + baterie umywalkową uchylną, komplet 1,
  - sedes typu „compact” dla osób niepełnosprawnych, komplet 1,
  - uchwyt standardowy, uchylny (przy sedesie) szt. 1
  - uchwyt standardowy, stały (przy umywalce) szt. 2,
  - dzwonek SUNDI DNS-001/N (lub o parametrach równoważnych) – przyzywanie pomocy w WC dla niepełnosprawnych, komplet 1.

Wycenę wyposażenia opisaną w punkcie 3 ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie 15:**

Poz. 3.1. ściany z bloczków z betonu komórkowego w opisie są bloczki z betonu komórkowego o gęstości 800 kg/m<sup>3</sup> (gęstość określa tylko ciężar – nie wynika z tego wytrzymałość na ściskanie) nie ma takich bloczków. Proszę o wyjaśnienie czy można zastosować bloczki YTONG np. o gęstości do 600 kg/m<sup>3</sup> oraz wytrzymałości na ściskanie 4 MPa lub 5 MPa.

**Odpowiedź:**

W kosztorysie ofertowym ująć wykonanie ścian konstrukcyjnych I, II i III kondygnacji z bloczków gazobetonowych na kleju systemowym odmiany „600”.

Zobowiązuje się Wykonawców do uwzględnienia wyjaśnień w treści składanych ofert.  
Podstawa prawna art. 12 a ust. 2 pkt 1, art. 38 ust. 4, 6 ustawy Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity Dz.U. z 205 r. poz. 21 64 oraz z 2016 r, poz. 831).

**Odpowiedzi na zapytania wykonawców oraz modyfikacja SIWZ stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i są wiążące dla wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu.**

Z poważaniem:

**BURMISTRZ MIASTA**

*Zygmunt Frańczak*

.....  
(podpis kierownika Zamawiającego)