


**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
LEGENDA**

MW/U	Realizacja zabudowy spowoduje likwidację części terenu biologicznie czynnego. Ustalenia dotyczące: zachowania powierzchni biologicznie czynnej o minimalnym udziale 25% powierzchni działki oraz 15% powierzchni zieleni urządzonej z przeznaczeniem dla rekreacji, o dostępności dla osób niepełnosprawnych, źródeł ogrzewania, odprowadzania ścieków i wód opadowych - zapewnią odpowiedni standard środowiska i brak niekorzystnego wpływu na warunki przyrodniczo - klimatyczne terenu.
KDW KS KDW/KS	Tereny dróg wewnętrznych i parkingów. Utwardzenie ich powierzchni wyeliminuje powierzchnię biologicznie czynną, zapewni jednak przechwycenie wód opadowych i roztopowych, które mogą być zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi.
	Stanowisko archeologiczne - prace ziemne w jego zasięgu prowadzić w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

ZAŁĄCZNIK NR1
DO UCHWAŁY NR .../... RADY MIASTA DYNÓW
Z DNIA ...





**RYSUNEK
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO NR 1/2021
PRZY UL. 1 MAJA W DYNOWIE**

SKALA RYSUNKU 1:1000







OZNACZENIA RYSUNKU PLANU BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU



OZNACZENIA OGÓLNE

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  TEREN OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO

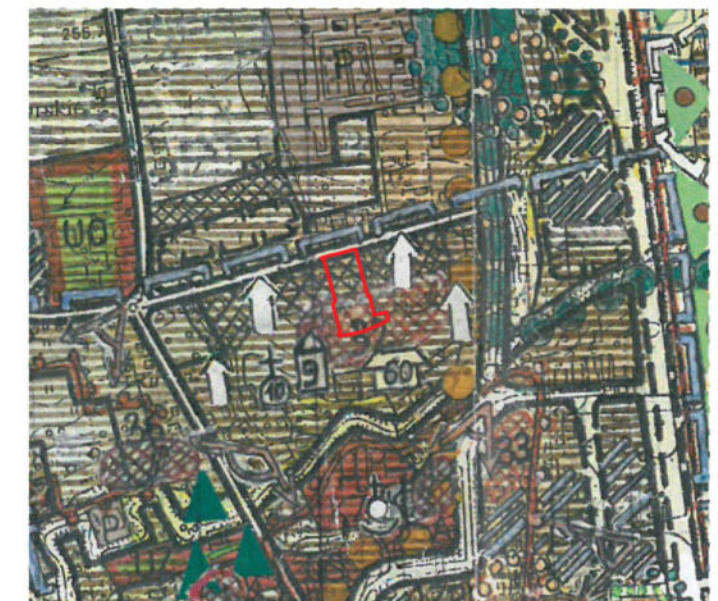
OZNACZENIA DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENU


-  TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
-  TEREN KOMUNIKACJI
-  TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ I PARKINGÓW
-  TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

-  DROGA POWIATOWA
-  ZASIĘG STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DYNÓW
SKALA 1:10 000**



-  GRANICA TERENU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1/2021 PRZY UL. 1 MAJA W DYNOWIE